

# ZAŁĄCZNIK NR 4

## PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

	Imię i nazwisko	Podpis i data
Opracowanie dokumentacji	dr Anna Romaniewska	09.05.2019r.
	dr Wojciech Rogala	09.05.2019r.
	mgr inż. Wojciech Łata	09.05.2019r.
Dane kontaktowe	Anna Romaniewska tel. kom.: 530 990 334 e-mail: <a href="mailto:romaniewska@oczp.pl">romaniewska@oczp.pl</a>  Wojciech Rogala tel. kom.: 530 996 121 e-mail: <a href="mailto:rogala@oczp.pl">rogala@oczp.pl</a>  Wojciech Łata tel. kom.: 784 042 052 e-mail: <a href="mailto:lata@oczp.pl">lata@oczp.pl</a>	

## Nazwa inwestycji

„Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Karczowie w gminie Dąbrowa”

## Adres obiektu budowlanego

województwo: opolskie  
powiat: opolski  
gmina: Dąbrowa  
miejscowość: Karczów  
numer ewidencyjny działki: 541/2

## Nazwa Zamawiającego oraz jego adres:

nazwa: Gmina Dąbrowa  
adres: ul. Ks. prof. J. Sztonyka 56, 49-120 Dąbrowa

## Osoby opracowujące program funkcjonalno-użytkowy:

dr Anna Romaniewska  
dr Wojciech Rogala  
mgr inż. Wojciech Łata

## Nazwy i kody robót wg CPV:

CPV 71220000-6	usługi projektowania architektonicznego
CPV 79421200-3	usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
CPV 71221000-3	usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
CPV 71242000-6	przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
CPV 45232410-9	roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
CPV 45200000-9	roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
CPV 45220000-5	roboty inżynieryjne i budowlane
CPV 45222000-9	roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
CPV 45222100-0	roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów
CPV 45213270-6	roboty budowlane w zakresie stacji recyklingu
CPV 45230000-8	roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
CPV 45231000-5	roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii elektroenergetycznych
CPV 45231400-9	roboty budowlane w zakresie budowy linii elektroenergetycznych

CPV 45231300-8	roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
CPV 45300000	roboty instalacyjne w budynkach
CPV 45311000-0	roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
CPV 45315100	instalacyjne roboty elektrotechniczne
CPV 45315300-1	instalacje zasilania elektrycznego
CPV 45330000-9	roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
CPV 45331000-6	instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
CPV 45400000-1	roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
CPV 74200000-1	usługi doradcze dotyczące architektury, inżynierii, budowy i podobne
CPV 74230000-7	usługi inżynieryjne
CPV 74232000-4	usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
CPV 42900000-5	różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia
CPV 71222000-0	usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
CPV 71320000-7	usługi inżynierskie w zakresie projektowania
CPV 45100000-8	przygotowanie terenu pod budowę
CPV 45111200-0	roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
CPV 45112700-2	roboty w zakresie kształtowania terenu
CPV 31500000-1	urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne
CPV 31520000-7	lampy i oprawy oświetleniowe
CPV 34928500-3	oświetleniowy sprzęt uliczny
CPV 45233130-9	roboty budowlane w zakresie dróg krajowych
CPV 45233140-2	roboty drogowe
CPV 42923000-2	maszyny ważące i wagi
CPV 42923100-3	maszyny ważące
CPV 42923110-6	wagi

### Data wykonania:

Wykonano: 9 maja 2019r.

## Spis treści

1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia .....	5
1.1.	Kontekst projektu, cele Zamawiającego .....	5
1.2.	Identyfikacja interesariuszy przedsięwzięcia i ich potrzeb .....	8
1.3.	Parametry określające wielkość projektowanego przedsięwzięcia .....	13
1.4.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia .....	16
1.5.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.....	20
1.6.	Zakres projektu, przedmioty odbioru.....	23
2.	Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia .....	25
2.1.	Wymagania ogólne do całego zakresu przedsięwzięcia .....	25
2.2.	Budowa sieci zbrojeniowych .....	26
2.2.1.	Sieć wodociągowa.....	26
2.2.2.	Sieć kanalizacyjna.....	26
2.2.3.	Sieć energetyczna.....	26
2.3.	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze.....	26
2.4.	Utwardzona powierzchnia .....	27
2.5.	Zjazd z DK94 .....	28
2.6.	Ogrodzenie placu .....	28
2.7.	Waga najazdowa .....	28
2.8.	Oświetlenie placu .....	28
2.9.	Latarnia uliczna 2-stronna .....	29
2.10.	Tablica informacyjna dot. projektu.....	29
2.11.	Trawnik do założenia .....	29
2.12.	Zakup i montaż kontenera biurowo – socjalnego.....	29
2.13.	Zakup i montaż kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne.....	30
2.14.	Zakup i montaż kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych .....	30
2.15.	Zakup i montaż wiaty magazynowej .....	31
2.16.	Zakup i montaż systemu monitoringu wizyjnego: .....	31
2.17.	Zakup, transport i montaż wyposażenia kontenera biurowo – socjalnego .....	32
2.18.	Zakup i montaż wyposażenia do magazynu na odpady niebezpieczne .....	33
2.19.	Zakup, transport i montaż wyposażenia kontenera do punktu wymiany rzeczy używanych.....	34
2.20.	Zakup, transport i montaż wyposażenia do wiaty magazynowej .....	34
2.21.	Kontenery i pojemniki na odpady .....	35
2.22.	Tablice informacyjne .....	36
2.23.	Kosiarka – zamiatarka .....	37
3.	Część informacyjna .....	38
3.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność planowanego przedsięwzięcia z wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa (decyzja).....	38
3.2.	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	38
3.3.	Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska .....	38
3.4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	38
3.5.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem .....	38

## 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

### 1.1. Kontekst projektu, cele Zamawiającego

Projekt obejmuje budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (zwanego dalej PSZOK) w Karczowie w gminie Dąbrowa.

Celem projektu jest utworzenie w Karczowie w gminie Dąbrowa PSZOK poprawiającego warunki funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi i selektywnego ich zbierania. Działanie to umożliwić ma osiągnięcie wymaganych prawem poziomów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz właściwego sposobu ich zagospodarowania (ponowne użycie, odzysk w tym recykling) w sposób dostosowany do wymogów prawnych, zawartych w przepisach krajowych i prawodawstwie Unii Europejskiej.

Przepis nakładający na gminę obowiązek osiągnięcia określonego poziomu recyklingu odpadów komunalnych został wprowadzony 1 stycznia 2012r. do art. 3b ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Nakłada on na gminy obowiązek osiągnięcia do dnia 31 grudnia 2020r. poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła w wysokości co najmniej 50% wagowo oraz poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne w wysokości co najmniej 70% wagowo.

Obowiązek utrzymania punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wynika także z ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016r. poz. 250, 1020, 1250, 1920), po zmianach 1 lipca 2011r. - ustawa o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2015 poz. 87) oraz z zapisów *Planu gospodarki odpadami dla województwa opolskiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028*.

W Dąbrowie przy ul. Spółdzielczej 4 funkcjonuje obecnie tymczasowy gminny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Od 2018 r. PSZOK w Dąbrowie czynny jest w każdą drugą i czwartą sobotę danego miesiąca w godzinach od 8.00 do 13.00 i prowadzony jest przez firmę REMONDIS Opole Spółka z o.o., na podstawie umowy zawartej z Gminą Dąbrowa. Spółka REMONDIS jest właścicielem kontenerów i pojemników na odpady stanowiących wyposażenie aktualnie działającego PSZOK.

Do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zgodnie z jego regulaminem, można obecnie przekazać określone w tabeli nr 1 odpady należące do 11 ujmowanych zbiorczo frakcji.

**Tabela 1.** Zestawienie odpadów dotychczas zbieranych w PSZOK w Dąbrowie, zgodnie z Regulaminem w sprawie świadczenia usług przez Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Dąbrowie stanowiącym Załącznik do Uchwały Nr XLIV/310/18RADY GMINY DĄBROWA z dnia 27 września 2018 r.

Lp.	Rodzaj odpadów	Roczny limit na jedną nieruchomość
1.	Szkło pochodzenia opakowaniowego	bez ograniczeń
2.	Papier	bez ograniczeń
3.	Tworzywa sztuczne pochodzenia opakowaniowego	bez ograniczeń
4.	Opakowania wielomateriałowe	bez ograniczeń
5.	Metale	bez ograniczeń
6.	Odpady wielkogabarytowe	bez ograniczeń
7.	Odpady niebezpieczne, w tym przeterminowane leki	bez ograniczeń

	i chemikalia, zużyte baterie i akumulator	
8.	Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	bez ograniczeń
9.	Zużyte opony samochodowe o średnicy zewnętrznej nie większej niż 75 cm i opony rowerowe	4 sztuki na rok kalendarzowy od gospodarstwa domowego
10.	Odpady zielone	3m przestrzenne
11.	Odpady budowlane i rozbiórkowe	1 metr przestrzenny na rok kalendarzowy od gospodarstwa domowego

Gmina Dąbrowa podjęła decyzję o utworzeniu docelowego PSZOK, wyznaczonego do uruchomienia w Planie Inwestycyjnym do Planu gospodarki odpadami dla województwa opolskiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028. PSZOK ten będzie zlokalizowany w Karczowie na fragmencie działki nr 541/2.

Utworzenie PSZOK ma na celu zwiększenie dostępności dla mieszkańców miejsca do poprawnego, efektywnego i bezpiecznego postępowania z odpadami komunalnymi. Uruchomienie PSZOK przyczyni się do zwiększenia ilości odpadów komunalnych poddawanych procesom: ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami, redukując w ten sposób ilość odpadów składowanych, ograniczając ich negatywne oddziaływanie na środowisko. Bezpłatna zbiórka nadmiarowych odpadów komunalnych oraz tzw. odpadów problemowych będzie również eliminowała zjawiska dzikich wysypisk odpadów oraz przyczyni się do wydzielenia odpadów niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych.

Informacją kontekstową dla nowego PSZOK w gminie Dąbrowa jest zestawienie rodzajów i ilości frakcji zbieranych w dotychczas działającym PSZOK obsługującym gminę. Informacja ta znajduje się w Tabeli nr 2.

**Tabela 2.** Rodzaj i masa odpadów zebranych w PSZOK w Dąbrowie w 2018 r.

Kod zebranych odpadów komunalnych	Rodzaj zebranych odpadów komunalnych	Masa zebranych odpadów komunalnych [Mg]
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,2
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,94
15 01 07	Opakowania z szkła	1,36
16 01 03	Zużyte opony	0,26
17 01 02	Gruz ceglany	-
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	0,9
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 19 09 03	49,7
20 01 01	Papier i tektura	1,2
20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0,062
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	0,47
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21* i 20 01 23* zawierające niebezpieczne składniki	0,31

20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21*, 20 01 23* i 20 01 35*	0,18
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	23,6
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	30,58
<b>SUMA:</b>		<b>110,448</b>

\* Odpady niebezpieczne

Z zestawienia tego wynika, że fizycznie zbiórce podlegało 14 frakcji odpadów.

Listę frakcji odpadów proponowanych do objęcia zbiórką w docelowym PSZOK, w Karczowie przedstawia Tabela 3.

**Tabela 3.** Rodzaj i kod odpadów proponowanych do objęcia zbiórką w docelowym PSZOK w Karczowie.

Kod zebranych odpadów komunalnych	Rodzaj zebranych odpadów komunalnych
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 01 07	Opakowania ze szkła
16 01 03	Zużyte opony
17 01 02	Gruz ceglany
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03
20 01 01	Papier i tektura
20 01 02	Szkło
20 01 19*	Środki ochrony roślin <sup>MON</sup>
20 01 21	Lampy Fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć <sup>MON</sup>
20 01 11	Tekstylnia
20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31 <sup>MON</sup>
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21* i 20 01 23* zawierające niebezpieczne składniki <sup>Wiata</sup>
20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne <sup>MON</sup>
20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie <sup>MON</sup>
20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33 <sup>MON</sup>
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21*, 20 01 23* i 20 01 35*
20 01 39	Tworzywa sztuczne
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe

\* odpady niebezpieczne; <sup>MON</sup> odpady, które będą zbierane w magazynie odpadów niebezpiecznych; <sup>Wiata</sup> odpady, które będą zbierane w wiacie magazynowej

Z uwagi na brak w odpadach rzeczywiście zbieranych w PSZOK w Dąbrowie odpadów z żelaza i stali, nie planuje się zbiórki tego surowca w PSZOK. Jako wartościowy materiał, złom metalowy jest przekazywany przez mieszkańców bezpośrednio do punktów skupu, stanowiąc źródło przychodu.

W PSZOK zostanie zorganizowany również punkt wymiany rzeczy używanych niestanowiących odpadu, celem wprowadzenia ich do ponownego użycia. Działanie to ma na celu spełnienie wymagań określonych w hierarchii postępowania z odpadami wskazanej w art.4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008r. w sprawie odpadów oraz uchylającej niektóre dyrektywy (Dz. U. L 312 z 22.11.2008r., str. 3), której zapisy zostały implementowane do prawa polskiego zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2019 poz. 701,730). Niepotrzebne już przedmioty, np. zabawki, sprawne urządzenia AGD, naczynia, itp. mogłyby być w nim pozostawiane i odbierane przez mieszkańców.

Projektowany PSZOK stanowi element kompleksowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi w gminie Dąbrowa, w Regionie Centralnym, wyznaczonym w *Planie gospodarki odpadami dla województwa opolskiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028*. Jego budowa jest również uwzględniona w Planie Inwestycyjnym stanowiącym załącznik do WPGO.

Prawidłowe i sprawne funkcjonowanie PSZOK ma szansę wpłynąć na utrzymanie na zbliżonym do dotychczasowego poziomie opłat zryczałtowanych od mieszkańca z tytułu gospodarki odpadami, pomimo zwiększających się kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych.

Obszar działania planowanego przedsięwzięcia obejmuje mieszkańców gminy Dąbrowa (8 195 wg danych GUS - stan na 30.06.2018r.)

Budowa PSZOK w Karczowie ma na celu:

- 1) Zwiększenie motywacji mieszkańców gminy Dąbrowa do selektywnej zbiórki odpadów.
- 2) Poprawienie ekonomiki funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami i działania PSZOK poprzez pozyskanie wyposażenia PSZOK spełniającego obecne standardy, dostosowanego do rodzaju i wielkości strumienia odpadów, wyznaczonych do selektywnego zbierania w PSZOK w Karczowie.
- 3) Ułatwienie mieszkańcom efektywnego i wygodnego oddawania odpadów zebranych selektywnie innych niż frakcje „podstawowe”.
- 4) Poprawę warunków dla zebrania odpadów w sposób selektywny, dający możliwość ich recyklingu.
- 5) Zapobieżenie powstaniu odpadów, poprzez umożliwienie oddania (i odebrania) rzeczy do punktu wymiany rzeczy używanych.

## 1.2. Identyfikacja interesariuszy przedsięwzięcia i ich potrzeb

Zamawiającym (inwestorem) jest Gmina Dąbrowa działająca w imieniu mieszkańców, jednak stron wpływających na realizację celów projektu jest więcej. Ich identyfikacja i uwzględnienie ich potrzeb w projektowanym PSZOK w istotny sposób wpłynie na osiągnięcie nadrzędnego celu projektu, tj. ograniczenia powstawania odpadów i ograniczenia odpadów zbieranych nieselektywnie w gminie i zapewni trwałość oczekiwanego efektu. Co więcej, pominięcie tych potrzeb znacząco podwyższyłoby



koszty prowadzenia gospodarki odpadami w gminie. Zidentyfikowane Strony i ich główne potrzeby w zakresie planowanego przedsięwzięcia przedstawia poniższa tabela.

**Tabela 4.** Interesariusze projektu i ich zidentyfikowane potrzeby.

Interesariusz	Zidentyfikowane potrzeby	Wytyczne do projektowanych rozwiązań
<b>Władze gminy Dąbrowa.</b>	<p>Ograniczyć powstawanie odpadów i ograniczyć strumień odpadów zbieranych nieselektywnie w gminie. Osiągnąć i utrzymać wymagane prawem poziomy recyklingu.</p>	<p>PSZOK ma motywować do selektywnej zbiórki i ułatwiać mieszkańcom jej prowadzenie (pełnić funkcję usługową).</p> <p>Punkt wymiany rzeczy używanych ma eliminować z obiegu część przedmiotów trafiających niepotrzebnie do odpadów.</p> <p>Budowa i organizacja PSZOK powinna zachodzić z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju, zwłaszcza w zakresie zagospodarowania odpadów powstających podczas budowy oraz używania materiałów nadających się do recyklingu.</p>
	<p>Spełnić warunki w zakresie zorganizowania PSZOK zgodnie z aktualnymi wymaganiami prawnymi.</p> <p>W przypadku zmiany przepisów dostosowanie/przeprojektowanie PSZOK (np. zorganizowanie odbioru kolejnej frakcji) musi być możliwe do wykonania dla Gminy.</p>	<p>PSZOK musi być zaprojektowany w sposób zgodny z aktualnymi wymaganiami prawnymi, zwłaszcza, co do minimalnego zakresu odpadów odbieranych selektywnie i organizacji pracy.</p> <p>W projekcie budowlanym należy uwzględnić jaka ilość miejsca jest możliwa do zagospodarowania w PSZOK w Karczowie na dodatkowe pojemniki w przypadku rozszerzenia/ zmiany organizacji dla selektywnego zbierania odpadów.</p>
	<p>Zapewnić jak najniższą stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami dla mieszkańców gminy Dąbrowa; uniezależnić gminę od zmiennych opłat narzucanych przez zewnętrznych operatorów.</p>	<p>Zorganizowanie PSZOK w taki sposób, aby koszty jego eksploatacji i utrzymania były jak najmniejsze (zakup wyposażenia PSZOK, ewidencjonowanie i kontrola przepływu strumienia odpadów w celu jak najlepszego dostosowania elementów systemu do zmieniających się warunków, zastosowanie energooszczędnego oświetlenia i urządzeń oraz wysokiej jakości materiałów i surowców na etapie budowy i organizacji PSZOK, aby wydłużyć ich żywotność i sprawność i unikać</p>

		konieczności szybkich remontów i napraw).
	Zmotywować mieszkańców do selektywnej zbiórki odpadów oraz ich samodzielnego dostarczania do PSZOK (zmiana nawyków i postaw, pozytywne nastawienie do odwiedzin PSZOK)	<p>Należy przekazać mieszkańcom informacje wyjaśniające, w jaki sposób mogą ułatwić sobie przekazywanie odpadów komunalnych na PSZOK (skrócić drogę dotarcia do niego), jakie frakcje należy kierować na PSZOK w Karczowie.</p> <p>Tablice instruktażowe w PSZOK, jak i strona WWW, poza treściami instruktażowymi, powinny zawierać informacje nt. efektów i korzyści (ekonomicznych i środowiskowych) dla mieszkańców gminy wynikających z selektywnej zbiórki odpadów.</p> <p>W PSZOK należy zorganizować punkt przyjmowania (i wydawania) rzeczy używanych niestanowiących odpadu, celem wprowadzenia ich do ponownego użycia.</p> <p>Dogodne godziny otwarcia PSZOK – także po południu (a w wybrane dni do 18.00).</p> <p>Promocja działań proekologicznych, podnosząca zaangażowanie mieszkańców w selektywną zbiórkę odpadów, zintegrowana z promocją projektu i jego źródeł finansowania oraz propagująca korzystanie z nowego PSZOK, , poprzez np. zakup automatu do odbierania butelek PET z miejscem na umieszczenie plakatów tematycznych.</p>
<b>Docelowy zarządzający PSZOK -Gmina Dąbrowa.</b>	Tak zorganizować PSZOK, aby swobodnie i bezpiecznie wykonywać operacje przyjęcia i odbioru odpadów.	Dostosowanie ilości i rodzaju kontenerów, pojemników i magazynów do wielkości dostępnej powierzchni PSZOK, dostosowanie go do ciężkiego ruchu samochodowego, wyznaczenie miejsc postojowych dla samochodów wjeżdżających na teren PSZOK.
<b>Mieszkańcy gminy, tj. wytwórcy odpadów komunalnych</b>	<p>Mieć wygodną możliwość oddania odpadów do PSZOK, bez konieczności „obserwowania z okna” jego działalności.</p> <p>Mieszkać w czystym środowisku, bez</p>	<p>Dotrzeć z informacją i zachęcić do skorzystania z PSZOK w Karczowie.</p> <p>Dobrze oznakować dojazd do PSZOK w terenie (w połączeniu z reklamą uświadamiającą możliwości tego miejsca) oraz załączyć mapę</p>

<p><b>w gminie</b></p>	<p>dzikich wysypisk śmieci.</p>	<p>lokalizacyjną w materiałach informacyjnych (ulotki), a także na stronie internetowej Urzędu.</p> <p>Dostosować godziny funkcjonowania PSZOK w Karczowie do preferencji mieszkańców.</p>
	<p>Wiedzieć gdzie i jak gromadzić i deponować odpady, uzyskać doradztwo z tym związane.</p> <p>Móc sprzątnąć swój garaż, piwnicę lub strych z nieużywanych, choć sprawnych przedmiotów. Nie mieć przy tym dylematu marnowania rzeczy, których samemu się już nie potrzebuje, ale ktoś inny mógłby jeszcze z nich skorzystać.</p> <p>Wiedzieć, jakie przedmioty używane można pozyskać z PSZOK i jakie można do niego dostarczyć.</p>	<p>Przygotować kampanię edukacyjną nt. systemu gospodarki odpadami komunalnymi w gminie, równoległe do procesu budowy PSZOK (działanie to jest poza zakresem niniejszego projektu, jednak projektując i wyposażając PSZOK należy przewidzieć także edukacyjny i motywacyjny charakter poszczególnych przedmiotów odbioru projektu). Informacje o budowie PSZOK oraz zachęcające do recyklingu przedmiotów używanych należy zamieścić również na stronie internetowej Urzędu w odpowiedniej zakładce.</p> <p>Uruchomić punkt wymiany rzeczy używanych z wygodnym dla oddających i odbierających wyposażeniem.</p>
<p><b>Użytkownicy PSZOK, tj. mieszkańcy, którzy przywieźli swoje odpady do PSZOK</b></p>	<p>Nie mieć problemów ze zidentyfikowaniem, jakie odpady do jakiego pojemnika/kontenera powinny zostać złożone.</p>	<p>Opracować listę i kody oraz wyjaśnienia w sprawie odpadów przyjmowanych na PSZOK w Karczowie, dostępną na stronie internetowej, w regulaminie UCZIP, w materiałach informacyjnych (ulotkach dla mieszkańców). Opisać kontenery pojemniki i magazyny informacjami na temat zbieranych frakcji zrozumiałymi dla przeciętnego mieszkańca.</p> <p>W zakresie obowiązków zatrudnionych osób w PSZOK, przewidzieć możliwość świadczenia pomocy w rozładunku odpadów wielkogabarytowych dla osób starszych i niepełnosprawnych, wskazania miejsca rozładunku i umieszczenia odpadu we właściwym kontenerze.</p> <p>Dopasować kontenery do wygodnego użycia (np. do największych gabarytów kontener z drzwiami).</p>

	Mieć możliwość podjazdu bezpośrednio pod kontener na czas rozładunku odpadów oraz zaparkowania samochodu w pobliżu budynku biurowego na czas załatwiania formalności związanych z przekazaniem odpadów.	Przewidzieć odpowiednio dużo miejsca wokół kontenerów na placu PSZOK oraz wydzielone miejsca parkingowe w pobliżu budynku biurowego wraz z miejscami dla osób niepełnosprawnych.
<b>Pracownik PSZOK</b>	Mieć bezpieczne i godne warunki do pracy	Względnie wygodne biuro (tj. ogrzewane zimą, z zapleczem sanitarnym i kuchennym), wprowadzenie do zakresu obowiązków również pomocy doradczej, pracy biurowej (nie tylko fizycznej), a przez to podniesienie rangi stanowiska z jednoczesnym zapewnieniem odpowiednich warunków socjalnych i organizacyjnych.
	Nie mieć problemów z zabezpieczeniem terenu po godzinach pracy oraz obsługą wjazdu samochodów na PSZOK.	Odpowiednie zabezpieczenie terenu PSZOK: wyposażenie w system monitoringu wizualnego, zapewnienie zamykanych kontenerów obiektowych i wiat magazynowych, ogrodzenie PSZOK i brama zamykana.
	Mieć kompetencje do realizacji swoich obowiązków, tj. udzielania wyjaśnień „co w jakim kontenerze powinno się znaleźć”	Przed skierowaniem do pełnienia obowiązków przeszkolenie ze sposobu właściwego postępowania z odpadami (również z odpadami niebezpiecznymi, w tym zapobiegania ich negatywnemu oddziaływaniu na środowisko i ludzi).  Przeszkolenie z udzielania doraźnej pomocy w razie awarii lub wypadku, z narażeniem na kontakt z danym odpadem.
<b>Pracownicy obsługujący wywóz odpadów z PSZOK</b>	Szybko, łatwo i bezpiecznie załadować i rozładować kontener, nie mieć problemu z manewrowaniem na placu	Przewidzieć odpowiednią ilość miejsca na manewrowanie i zawracanie pojazdem, plac przystosowany do ciężkiego ruchu kołowego.  Zaprojektować niekolizyjny układ kontenerów i pojemników – możliwość odbioru dowolnego kontenera / rozładunku pojemnika bez konieczności przestawiania innego.  Wyposażyć PSZOK w kontenery z ustandaryzowanym systemem załadunku (np. kontenery hakowe standardowej

		wielkości).
<b>Instalacje przyjmujące odpady do przetworzenia/recyklingu</b>	Przyjmować odpady dobrze posegregowane, niezanieczyszczone i nienamoczone i niezawierające frakcji, które powodowałyby zmianę w procesie technologicznym.	Zastosowanie kontenerów zadaszonych, szczelnych, z drzwiami umożliwiającymi wejście do środka z poziomu gruntu. Magazynowanie odpadów niebezpiecznych w specjalnie przystosowanym magazynie.  Weryfikacja przez pracownika PSZOK czy odpady są właściwie wyodrębnione i gromadzone, a kontenery zabezpieczone przed zamakaniem.
<b>Urząd Marszałkowski jako jednostka udzielająca dofinansowania na modernizację i rozbudowę PSZOK</b>	Zrealizować projekt zgodnie z założeniami Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego i regulaminu naboru do RPO.  Szybko zrealizować projekt i rozliczyć go bez komplikacji.  Uzyskać odpowiedni wskaźnik wsparcia PSZOK.	W procesie pozyskiwania i realizacji projektu warto, aby Gmina korzystała ze wsparcia zewnętrznego, posiadającego wymagane kompetencje, dobrze rozumiejącego cel przedsięwzięcia, mogącego doradzać i współuczestniczyć w kształtowaniu i dopasowywaniu poszczególnych etapów i kroków, stosownie do stanu realizacji celu całego projektu.

### 1.3. Parametry określające wielkość projektowanego przedsięwzięcia

Kluczowe znaczenie dla parametrów funkcjonowania PSZOK w Karczowie będzie miała jego budowa, pozwalająca w sposób zrównoważony i efektywny zarządzać gospodarką odpadami na PSZOK w gminie.

Najważniejsze parametry określające wielkość projektowanego przedsięwzięcia to:

- powierzchnia placu utwardzonego PSZOK – 1200 m<sup>2</sup>
- PSZOK w Karczowie będzie skierowany do całej społeczności gminy Dąbrowa
- ilość odpadów zbieranych selektywnie w ciągu roku: około 120Mg w ciągu pełnego roku od uruchomienia PSZOK
- liczba frakcji odpadów możliwych do zbierania selektywnie: po uruchomieniu PSZOK przewiduje się zbieranie odpadów z 23 frakcji odpadów dopuszczanych do przyjmowania na PSZOK w Karczowie (wykazanych w Tabeli nr 3).

Wielkość strumienia odpadów obsługiwanych przez projektowany PSZOK uzależniona jest od wielu czynników, spośród nich, najważniejsze to:

1. Liczba mieszkańców w gminie, w tym mieszkańców deklarujących selektywną zbiórkę odpadów.
2. Sposób organizacji odbioru odpadów w gminie, który jest regulowany przez następujące uchwały:

- Uchwała Nr XLIV/310/18 Rady Gminy w Dąbrowie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Dąbrowa.
  - Uchwała Nr XLIV/310/18 Rady Gminy w Dąbrowie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych
  - Uchwała nr VI/40/19 Rady Gminy w Dąbrowie z dnia 28 lutego 2019 r. r., w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty
  - Uchwała nr XIX/131/16 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 7 lipca 2016 r. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Świadomość ekologiczna i zaangażowanie społeczne mieszkańców gminy dla selektywnej zbiórki odpadów.
  4. Warunki ekonomiczne, tj. ceny poszczególnych surowców wtórnych i koszty recyklingu oraz postępowania z odpadami zebranymi nieselektywnie.
  5. Obecność i dostępność na terenie gminy innych punktów, w których mogą być odbierane odpady zebrane selektywnie (np. zużyte baterie i akumulatory, przeterminowane leki) i surowce wtórne.
  6. Dostępność (odległość, godziny otwarcia) i funkcjonalność PSZOK.

Z obliczeń strumienia odpadów trafiających na PSZOK wynika, że dla prawidłowego funkcjonowania PSZOK konieczne będzie:

1. Zastosowanie kontenerów o pojemności 34m<sup>3</sup>, 18m<sup>3</sup>, 12m<sup>3</sup>, 7m<sup>3</sup> oraz pojemników 1,1m<sup>3</sup>, 0,24m<sup>3</sup> i 0,12m<sup>3</sup> oraz pojemników specjalistycznych i przydzielenie ich do obsługi frakcji jak wskazano w Tabeli nr 5.

**Tabela 5.** Struktura kontenerów i pojemników do poszczególnych selektywnie zbierania frakcji odpadów w PSZOK.

Kontener/pojemnik	Liczba	Przeznaczenie (skrótowe nazwy frakcji)
34m <sup>3</sup>	1 szt.	odpady wielkogabarytowe (20 03 07)
18m <sup>3</sup>	1 szt.	odpady wielkogabarytowe (20 03 07) – kontener zapasowy
12m <sup>2</sup>	2 szt.	odpady komunalne ulegające biodegradacji (20 02 01) - 2 szt.
7m <sup>3</sup>	5 szt.	odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (17 01 01) zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu (17 09 04) zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (17 01 07) opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02)

		zużyte opony (16 01 03)
<b>4m<sup>3</sup></b>	4 szt.	papier i tektura (20 01 01) opakowania z papieru i tektury (15 01 01) opakowania ze szkła (15 01 07). szkło (20 01 02)
<b>1,1m<sup>3</sup></b>	7 szt.	opakowania wielomateriałowe (15 01 05) – 2 szt. tekstylia (20 01 11) farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice (20 01 27*) gruz ceglany (17 01 02 ) tworzywa sztuczne (20 01 39) 1 pojemnik zapasowy – przeznaczenie do ustalenia w przyszłości
<b>0,5 m<sup>3</sup></b>	1 szt.	baterie i akumulatory (20 01 34)
<b>0,24m<sup>3</sup></b>	5 szt.	zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne zawierające niebezpieczne składniki (20 01 35*) zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne (20 01 36) środki ochrony roślin (20 01 19*) 2 pojemniki zapasowe – przeznaczenie do ustalenia w przyszłości
<b>pojemnik na świetlówki: 1540x500x350mm</b>	1 szt.	lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć (20 01 21*)
<b>pojemniki specjalistyczne na odpady stałe 120l</b>	2 szt.	baterie i akumulatory (20 01 33*) leki (20 01 32*)
<b>kosz siatkowy</b>	1 szt.	drobny zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (20 01 36)
<b>pojemnik PE-HD 30l</b>	5 szt.	pojemniki zapasowe

\* dot. frakcji odpadów niebezpiecznych

## 2. Wydzielenie pomieszczeń magazynowych:

- magazyn na odpady niebezpieczne (do zbierania odpadów oznaczonych w Tabeli nr 3 przez „MON”)
- wiata magazynowa na inne pojemniki i na odpady, które nie powinny stać bez zadaszenia (na zbieranie frakcji oznaczonych w Tabeli nr 3 przez „Wiata”)

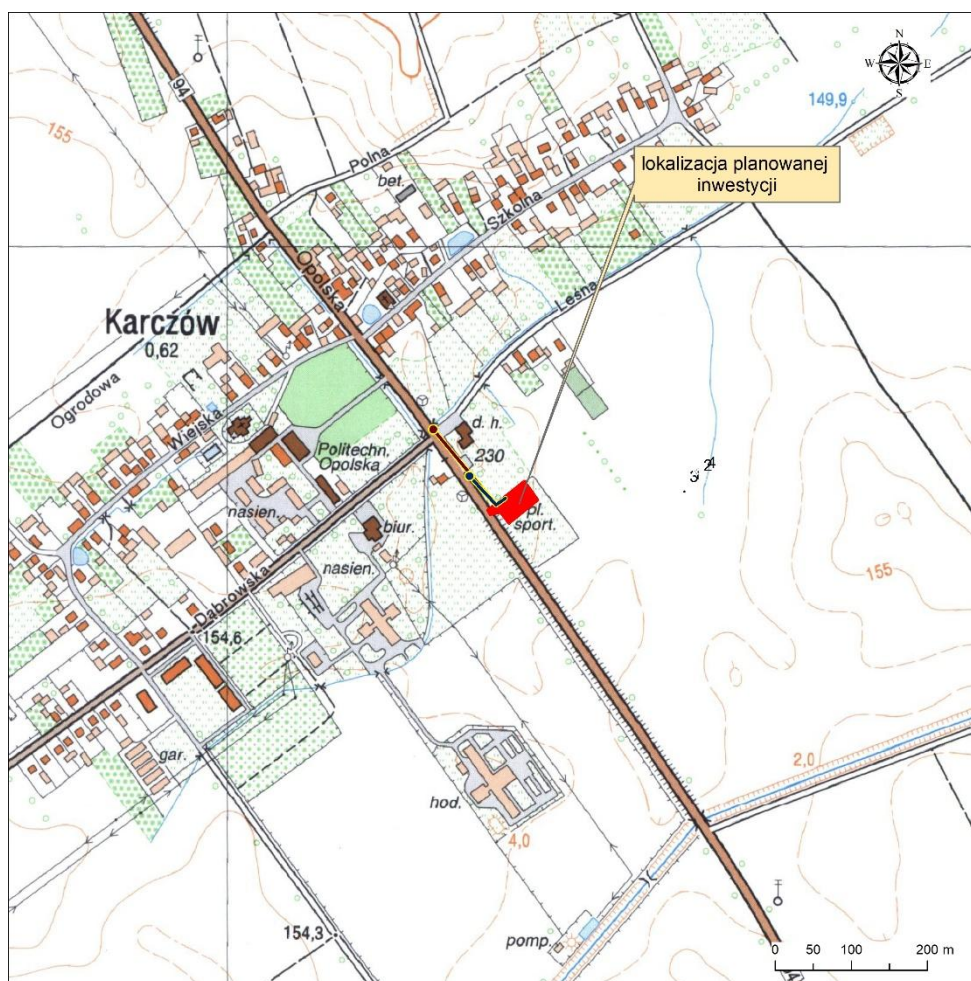
## 3. Wydzielenie i wyposażenie punktu wymiany rzeczy używanych.



## 1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

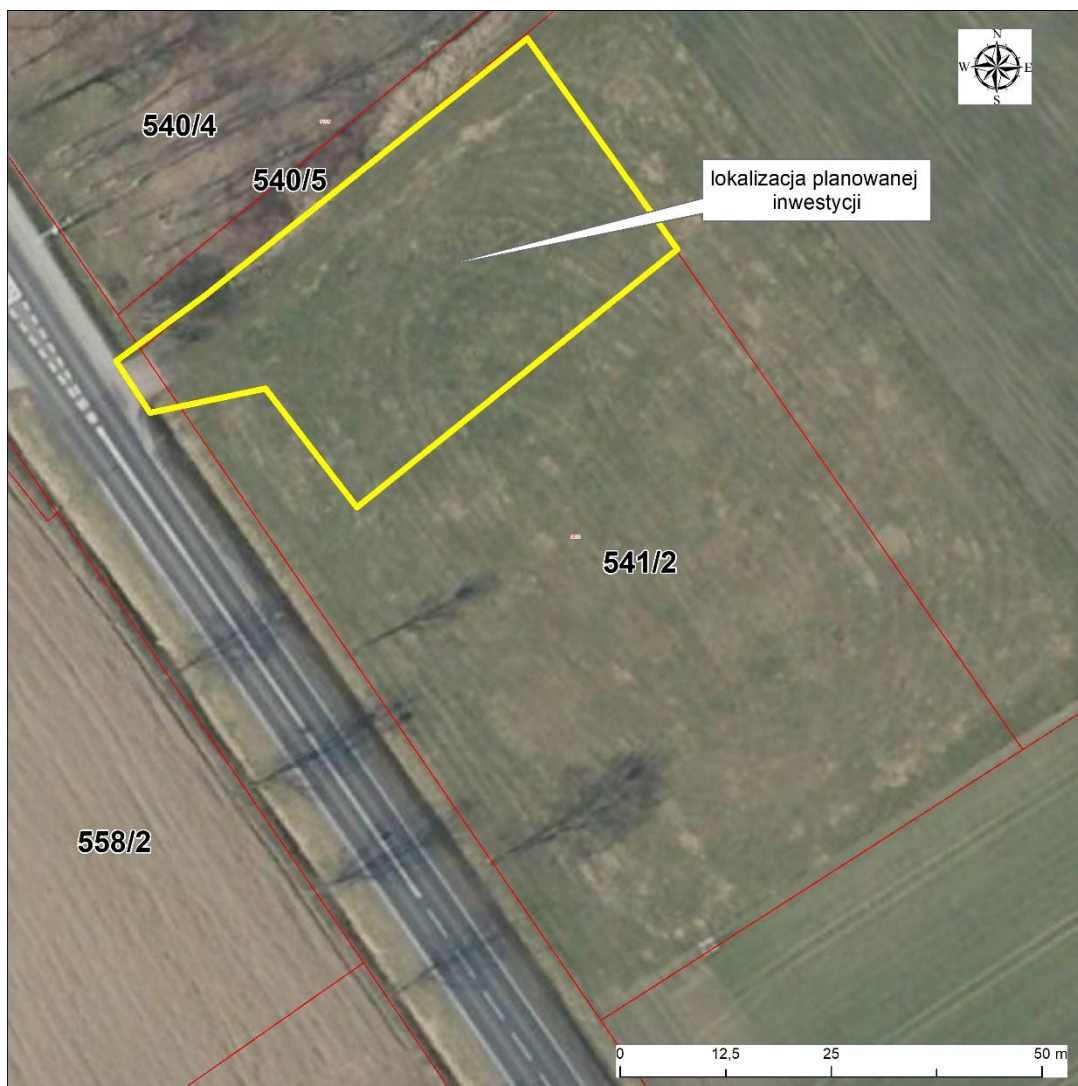
### 1.4.1. Uwarunkowania lokalizacyjne

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję stanowi fragment działki o numerze ewidencyjnym 541/2, obręb Karczów 0004. Przedmiotowa działka usytuowana jest na terenie nisko zurbanizowanym, wzdłuż drogi krajowej nr 94. W pobliżu działki znajduje się punkt handlowo – usługowy (ok. 100m). Lokalizacja działki jest zatem w oddaleniu od skupiska obiektów mieszkalnych, co z jednej strony może stanowić pewną barierę w intensywności eksploatacji przyszłego PSZOK. Jednocześnie pozytywną cechą lokalizacji jest eliminacja problemu przedyskutowania z osobami z posesji sąsiadujących z PSZOK zastrzeżeń dotyczących potencjalnej uciążliwości PSZOK dla okolicznych mieszkańców.



Rys. 1. Lokalizacja planowanej inwestycji na tle mapy topograficznej, źródło map podkładowych: [www.geoportal.gov.pl/](http://www.geoportal.gov.pl/).





**Rys. 2.** Lokalizacja planowanej inwestycji na tle wydziałów katastralnych. Istniejące zagospodarowanie działki nr 541/2 według ortofotomapy; źródło materiałów podkładowych: [www.geoportal.gov.pl/](http://www.geoportal.gov.pl/)

#### **1.4.2. Uwarunkowania formalno – prawne**

Działka 541/2 przeznaczony na inwestycję jest własnością Gminy, a planowane przedsięwzięcie nie stoi w sprzeczności z obowiązującym prawem miejscowym.

Cały teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega z tego tytułu ochronie prawnej.

Teren ten jest objęty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr V/21/11 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 10 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Załącznik nr 1 do Uchwały Nr V/21/11 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 10 lutego 2011 r.

Zgodnie ze Studium teren inwestycji znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU i należy on do kategorii terenów, objętych działalnością mieszkaniowo - usługową.

Obszar całej działki nr 541/2 wynosi 59,5a, zatem PSZOK o powierzchni 1200m<sup>2</sup> stanowić będzie ok. 20% powierzchni działki.

Opisywany obszar nie jest objęty istniejącymi ani planowanymi formami ochrony przyrody.

Z uwagi na planowany zakres inwestycji nie będzie wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.).

Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z koniecznością usunięcia drzew i krzewów.

### **1.4.3. Uwarunkowania organizacyjne - opis stanu istniejącego**

Działka, na której ma zostać wybudowany PSZOK w Karczowie aktualnie nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej.

Działka nie jest ogrodzona, w całości porośnięta zielenią.





**Rys. 3.** Aktualny stan zagospodarowania działki 541/2, wraz ze zjazdem z DK94.

W obrębie działki nie znajdują się sieci wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Na etapie budowy Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przyłączenia projektowanych obiektów do istniejących sieci wraz z wybudowaniem odcinków przyłączy zgodnie z warunkami uzyskanymi od zarządców sieci.

Stan istniejącej infrastruktury nie wymaga podjęcia prac rozbiórkowych, a w ramach prac przygotowawczych - jedynie zniwelowania różnic poziomów terenu.



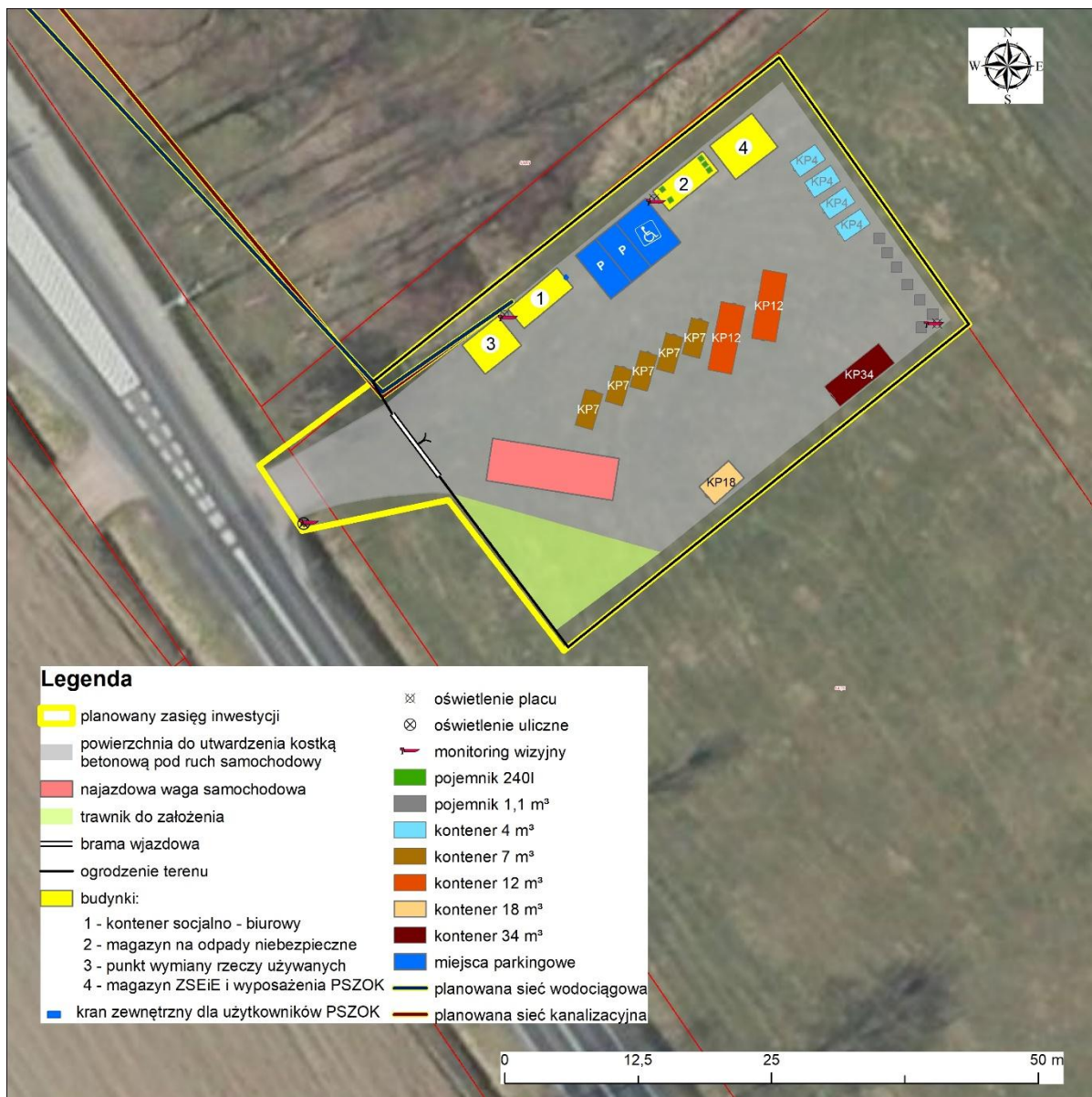
## 1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Koncepcję organizacyjną funkcjonalno-przestrzennej budowy PSZOK przedstawia Rys. 4.

Ze względów funkcjonalnych oraz z uwagi na rozlokowanie istniejącej i projektowanej infrastruktury i dostępną powierzchnię, planowana inwestycja zorganizowana będzie w postaci 4 stref:

1. strefa kontenerów obiektowych, składająca się z:
  - a. kontenera biurowo-socjalnego dla pracownika PSZOK, służącego także wygodnemu załatwianiu formalności przez użytkowników PSZOK oraz pracowników odbierających odpady
  - b. kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych zlokalizowanego obok kontenera biurowo-socjalnego
  - c. magazynu na frakcje oznaczone znakiem „MON” (Tabela nr 2)
  - d. magazynu na zużyty sprzęt elektroniczny i elektrotechniczny, a także wyposażenia PSZOK
2. strefa kontenerów na większe ilości odpadów - miejsce ustawienia kontenerów KP7 i KP12, KP18 i KP34
3. strefa pojemników na mniejsze ilości odpadów oraz wiatę magazynową na frakcje odpadów oznaczonych znakiem „Wiata” (Tabela nr 2)
4. strefa parkowania składająca się z trzech miejsc postojowych, w tym jednego dla osób niepełnosprawnych.

Wszystkie strefy znajdować się będą na placu utwardzonym kostką betonową.



Rys. 4. Koncepcja funkcjonalno-przestrzenna budowy PSZOK w Karczowie. Źródło zdjęcia podkładowego: [www.google.pl/maps](http://www.google.pl/maps)

Przewiduje się dwa sposoby komunikacji samochodowej po PSZOK.

Samochody osobowe przywożące odpady na PSZOK będą mogły wjechać na PSZOK i zaparkować na wyznaczonych miejscach. Osoby, które będą załatwiać formalności związane z oddaniem odpadów, lub będą potrzebować instrukcji, względnie pomocy pracownika PSZOK lub będą chciały odwiedzić punkt wymiany rzeczy używanych lub oddać odpad niebezpieczny do magazynu MON, będą podchodzić do odpowiedniego kontenera obiektowego.

W razie potrzeby osoby, w asyście pracownika PSZOK, będą mogły także przejść lub podjechać do strefy dużych kontenerów lub do części PSZOK z małymi pojemnikami i wiatą magazynową i pozostawić frakcje odpowiednich odpadów.

Po wykonaniu rozładunku, użytkownik PSZOK będzie mógł skorzystać z kranu zewnętrznego i umywalki, znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsc parkingowych.

Samochody do przywozu i wywozu kontenerów/pojemników (typu „hakowiec” lub „bramowiec”) po wjeździe na teren PSZOK będą się kierowały bezpośrednio na plac manewrowy. Układ kontenerów powinien umożliwiać, aby samochody załadunkowe mogły dojechać do kontenera i podczepić go tyłem, a następnie dojechać do wagi / wyjazdu z PSZOK.

W ten sam sposób będą mogły też wjechać na PSZOK samochody użytkowników PSZOK, przywożące w większej ilości segregowane odpady komunalne .

Projektując i wykonując PSZOK trzeba zapewnić odpowiedni, bezpieczny obszar manewrowy i miejsca postojowe. Szczególnie istotne jest zachowanie odpowiedniej, wolnej przestrzeni placu utwardzonego przed kontenerami na odpady dla zapewnienia wystarczającego miejsca manewrowego i załadunkowego, uwzględniając gabaryty i parametry pracy (np. promienie skrętu) pojazdów, z pomocą których jest to realizowane.

Projekt powierzchni utwardzonej powinien uwzględniać obciążenie pod ruch ciężarowy powyżej 30 ton, a także zapewnić odpowiednie spadki i odwodnienie placu umożliwiające podczyszczanie wód, a następnie ich zagospodarowanie w obrębie działki, bądź odprowadzenie do kanalizacji zbiorczej (w zależności od uzyskanych uzgodnień).

Ponadto powierzchnię placu należy nawiązać wysokościowo do istniejącej i uzupełnianej powierzchni zjazdu z DK94, zachowując przy tym odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne zapewniające:

- bezproblemowy wjazd i wyjazd pojazdów ciężarowych i osobowych
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanych powierzchni, także w przypadku długotrwałych deszczy nawalnych.

Część magazynową stanowić będą dwa zamknięte pomieszczenia:

- magazyn na odpady niebezpieczne w formie zamkniętego, zadaszono i wentylowanego kontenera o powierzchni 14,4m<sup>2</sup> z podłogą rusztową, wyposażoną w bezpieczną przechwytną ewentualne wycieki wannę oraz posiadający dodatkowo podjazd ułatwiający transport do wnętrza cięższych przedmiotów
- magazyn na pojemniki i na odpady, które nie powinny stać bez zadaszono (w tym ZSEE)) (18m<sup>2</sup>), a także na wyposażenie PSZOK (kosiarka – zmiatarka, narzędzia ogrodnicze, miotły, łopaty, itp.).

Dla magazynowania odpadów, a w szczególności w magazynie odpadów niebezpiecznych, przewidzieć należy rozwiązania techniczne i organizacyjne uniemożliwiające przedostanie się substancji niebezpiecznych do gruntu i wód gruntowych, nawet w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej, np. uszkodzenia pojemnika, awaryjnych wycieków, rozlania zawartości pojemnika podczas załadunku, itp. Konieczne jest zastosowanie „podwójnych zabezpieczeń” – szczelny pojemnik ustawiony w szczelnym kontenerze na odpady niebezpieczne z dnem pozwalającym na zebranie awaryjnych wycieków.

Każdy z kontenerów oraz pojemników (poza pojemnikami zapasowymi), a także wszystkie pomieszczenia muszą zostać opisane w sposób czytelny i jednoznaczny.

## 1.6. Zakres projektu, przedmioty odbioru

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących przedmiotów odbioru i czynności wpływających na kosztocłonność inwestycji, bez których nie powstaną przedmioty odbioru:

1. roboty przygotowawcze (w tym wywiezienie i zagospodarowanie powstałych odpadów),
2. powierzchnia uszczelniona i utwardzona kostką betonową,
3. ogrodzenie terenu PSZOK wraz z bramą przesuwną,
4. podłączenie infrastruktury sieciowej (wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej),
5. system odwodnienia placu (instalacja odciekowa bądź podłączenie do kanalizacji deszczowej, w zależności od uzyskanych warunków),
6. zakup i montaż systemu monitoringu wizyjnego,
7. zakup i podłączenie kranu i umywalki zewnętrznej dla użytkowników PSZOK,
8. zakup i montaż kontenera biurowo-socjalnego, wraz ze stałym wyposażeniem sanitarnym i socjalnym (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej),
9. zakup i montaż kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej),
10. zakup i montaż kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej),
11. zakup i montaż wiaty magazynowej na pojemniki i odpady, które nie powinny stać bez zadaszenia (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej),
12. organizacja wyposażenia PSZOK,
13. wyposażenie PSZOK:
  - kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów – jak wskazano w Tabeli nr 5
  - tablice informacyjne dotyczące organizacji PSZOK (3 szt.)
  - tablice z opisami poszczególnych kontenerów i pojemników i pomieszczeń (32 szt.)
  - tablice zapasowe do opisów ręcznie (22 szt.)
  - tablica promocyjna o projekcie (1 szt.)
  - regał magazynowy (6 szt.)
  - system IT do ewidencji odpadów i zarządzania gospodarką magazynową w PSZOK (1 licencja)
  - wyposażenie biura (laptop (, drukarka, biurko, lampka biurkowa, regał, szafka, fotel, krzesło, listwa zasilająca)
  - zaplecze socjalne (czajnik, kuchenka elektryczna dwupalnikowa, lustro, wieszak na ubrania, przyrządy do sprzątnia)
  - apteczka, podstawowy sprzęt p.poż. i BHP, sorbenty (2 szt.)
  - kosiarko-zamiatarka
  - system monitoringu wizyjnego.

Szczegółowe omówienie wymagań do przedmiotów odbioru w tym wskaźniki powierzchniowo – kubaturowe znajdują się w rozdziale 2.

Wykonawca inwestycji zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, warunków technicznych, zgód, decyzji, pozwoleń, zezwoleń, mając na uwadze zamierzony cel i funkcje planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej.

Zadaniem projektanta będzie dokonanie weryfikacji wykonalności zaproponowanych rozwiązań, a w przypadku identyfikacji konfliktów wymagań, zaproponowanie ich rozwiązania.



## 2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

### 2.1. Wymagania ogólne do całego zakresu przedsięwzięcia

Wszelkie prace budowlane, montażowe, a także zabezpieczenia kontenerów, pojemników oraz konstrukcji stalowych i betonowych należy wykonać zgodnie z polskimi normami oraz obowiązującym prawem. Wszelkie materiały budowlane, instalacje i urządzenia muszą spełniać wymagania określone w polskich normach.

Techniki realizacji robót oraz procedury odbioru robót winny spełniać wymagania wszystkich jednostek uzgadniających projekt budowlany i projekty branżowe.

Zaprojektowanie PSZOK powinno nastąpić w taki sposób, aby zapewniać:

- spełnienie wymagań określonych w § 2 ust. 2 oraz w § 3 ust. 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013r., poz. 122), przy uwzględnieniu, że PSZOK ma mieć powierzchnię łączną ok. 1200m<sup>2</sup>
- spełnienie standardów sanitarnych, o których mowa w:
  - rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn.: Dz. U. 2003r. Nr 169, poz. 1650, ze zm.)
  - rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnym (Dz. U. Nr 104, poz. 868)
- zgodność z Prawem Budowlanym
- systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu PSZOK, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami, m.in. Ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r. poz. 1566, z późn. zm.).
- zgodność z ustawą o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U nr 19 z 2007 r. poz. 115) – budowa wjazdu z DK94 na działkę 541/2

Realizacja robót rozpocznie się po protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego terenu budowy wraz z Dziennikiem Budowy dla danego zakresu robót. Przed rozpoczęciem robót na terenie budowy, Wykonawca wykona inwentaryzację istniejącego stanu zagospodarowania terenu budowy, łącznie z dokumentacją zdjęciową oraz zleci wykonanie mapy do celów projektowych.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wyposażenia technologicznego na własny koszt Zamawiającemu na adres budowy, w porozumieniu z Zamawiającym.

Wykonawca musi również zabezpieczyć taki sposób przeprowadzenia robót modernizacyjnych i budowlanych, aby nie pogarszał on obiektów nieobjętych modernizacją (pozostała część infrastruktury działki nr 541/2) oraz nie utrudniał ruchu wzdłuż DK94.

## PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE

### 2.2. Budowa sieci zbrojeniowych

#### Wymagania:

#### 2.2.1. Sieć wodociągowa

Wykonanie sieci zgodnie z projektem i uzyskanymi decyzjami. Podstawowe parametry:

- $\varnothing$  min. 90, PVC
- długość ok. 40mb
- wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową
- opomiarowanie w celach rozliczeniowych
- Podłączenie zewnętrznego kranu i umywalki dla użytkowników PSZOK (lokalizacja wg wskazania na Rys. 4).

#### 2.2.2. Sieć kanalizacyjna

- $\varnothing$  160 / 200 PVC
- minimalna długość przyłącza kanalizacji sanitarnej ok. 150mb
- system odwodnienia placu (instalacja odciekowa, studnia chłonna bądź podłączenie do kanalizacji deszczowej, w zależności od uzyskanych warunków oraz obliczeń projektowych)
- podłączenie zewnętrznego kranu i umywalki dla użytkowników PSZOK (lokalizacja wg wskazania na Rys. 4).

#### 2.2.3. Sieć energetyczna

- instalacje elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne (ok. 170mb) wraz z i instalacją teletechniczną monitoring
- podłączenie wg uzyskanych warunków
- opomiarowanie w celach rozliczeniowych.

### 2.3. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

#### Wymagania:

Zakres prac rozbiórkowych i przygotowawczych będzie obejmował następujące działania:

- niwelacja terenu pod utwardzenie placu PSZOK (z redukcją różnic poziomów podłoża)
- korytowanie terenu na ok. 0,5m w głąb i zrobienie podsypki pod plac utwardzony, wraz z zagospodarowaniem powstałych odpadów.

## 2.4. Utwardzona powierzchnia

### Wymagania:

- plac utwardzony betonową kostką brukową z podbudową pod ruch ciężki (pojazdy ciężarowe z kontenerami do 34m<sup>3</sup>) kategoria ruchu KR-3
- powierzchnia placu o wymiarach 26x48m ze ściętym narożnikiem przeznaczonym do założenia trawnika (1200m<sup>2</sup>)
- oznakowane miejsca postojowe.

### Wykonawca musi uwzględnić:

- uwarunkowania gruntowo-wodne podłoża i wynikające z tego wymagania odpowiedniego przygotowania podłoża, dla zapewnienia trwałości i bezpieczeństwa nawierzchni w powiązaniu ze specyfiką miejsca i sposobu użytkowania; w razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest wykonać uzupełniające, szczegółowe badania gruntowo-wodne po uzgodnieniu z Zamawiającym
- wystąpienie ewentualnych kolizji i konieczność przebudowy lub przełożenia części sieci i infrastruktury podziemnej
- planowane obciążenie ruchem
- budowę zjazdu z DK94 na działkę uwzględniając przepisy ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U nr 19 z 2007 r. poz. 115), a także wszelkie ustalenia i pozwolenia od Zarządcy DK94, GDDKiA
- odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne w obrębie drogi dojazdowej oraz placu PSZOK, aby zapewnić bezproblemowy wjazd i wyjazd pojazdów ciężarowych i osobowych, jak również skuteczne odprowadzenie z powierzchni wód roztopowych lub opadowych (przy założeniu możliwości występowania epizodów deszczy nawalnych), a także wyeliminować ryzyko ewentualnego przedostawania się wód opadowych lub roztopowych z terenu PSZOK na sąsiednie tereny
- przy projektowaniu rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej należy uwzględnić przepisy regulujące kwestie powstawania i odprowadzania ścieków przemysłowych oraz deszczowych, w szczególności przepisy ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r. poz. 1566, z późn. zm.) oraz zaprojektować i wykonać odpowiednie rozwiązania w zakresie odprowadzenia tych ścieków w sposób zgodny z obowiązującym prawem oraz w sposób bezpieczny dla środowiska
- Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zabezpieczenia uniemożliwiające przedostanie się do ścieków ewentualnych odcieków z miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych. Wymaganie to należy traktować jako priorytetowe
- układ komunikacyjny placu powinien umożliwiać bezkolizyjne poruszanie się pojazdów osobowych i dostawczych oraz możliwość wjazdu dla pojazdu ciężarowego, załadunku kontenerów w systemach hakowych o pojemności 34m<sup>3</sup>, 18m<sup>3</sup>, 12m<sup>3</sup>, 7m<sup>3</sup>, 4m<sup>3</sup> oraz pojemników 1,1m<sup>3</sup>
- oznakowania poziome w miejscach parkingowych (parking na 3 samochody osobowe, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych), uwzględniające wymiary właściwe dla zapewnienia bezpieczeństwa tych operacji (szerokość min. 2,5m, a w przypadku miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych min. 3,6m)

- kolorystyka elementów placu zostanie określona na etapie projektowania w porozumieniu z Zamawiającym.

Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań niż powyżej przedstawione po ich wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

## 2.5. Zjazd z DK94

### Wymagania:

- wykonanie zjazdu zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U nr 19 z 2007 r. poz. 115)
- zjazd utwardzony betonową kostką brukową z podbudową pod ruch ciężki (pojazdy ciężarowe z kontenerami do 34m<sup>3</sup>) kategoria ruchu KR-3
- całkowita powierzchnia zjazdu ok 95m<sup>2</sup>
- szerokość zjazdu nie mniejsza niż 5m.

## 2.6. Ogrodzenie placu

### Wymagania:

- na długości ok. 150m
- wysokość ogrodzenia do 2,2m
- od strony wjazdu (część zachodnia placu) należy zamontować bramę przesuwaną o szerokości min. 5m
- mocowanie bramy i jej otwieranie musi zapewniać bezpieczeństwo korzystania z niej
- kolorystyka wszystkich elementów ogrodzenia i bramy zostanie określona na etapie projektowania w porozumieniu z Zamawiającym.

## 2.7. Waga najazdowa

### Wymagania:

- waga najazdowa z możliwością wjazdu i zjazdu z dwóch stron
- możliwość uzyskania wyniku pomiaru wagi niezależnie od kierunku najazdu
- dokładność pomiaru nie większa niż 20 kg
- zapisywanie wyniku pomiaru automatycznie na dysku twardym komputera obsługującego wagę
- wyświetlacz pozwalający na odczyt manualny wyniku pomiaru wagi.

## 2.8. Oświetlenie placu

### Wymagania:

- zastosowanie energooszczędnych paneli LED
- lokalizacja punktów oświetleniowych zgodnie z wytycznymi
- dobór mocy strumienia światła dostosowany do zapotrzebowania i zgodnie z projektem

budowlanym.

## 2.9. Latarnia uliczna 2-stronna

### Wymagania:

- wykonanie oświetlenia przy zjeździe z DK94, z jednej strony oświetlającego pas drogowy, z drugiej wjazd do PSZOK
- zastosowanie energooszczędnych paneli LED
- dobór mocy strumienia światła dostosowany do zapotrzebowania i obowiązujących przepisów w tym zakresie i zgodnie z projektem budowlanym

## 2.10. Tablica informacyjna dot. projektu

### Wymagania:

- w przypadku pozyskania finansowania ze środków RPO WO 2014-2020 opracowanie stosownej tablicy informacyjnej wymaganej zasadami konkursu (1 szt.)
- wymiary tablicy i wielkość napisów muszą zapewniać możliwość odczytania treści z odległości min. 5m; sugerowane wymiary minimalne: 120x80cm
- treści, rozmiary oraz formę graficzną tablicy Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu
- wymaganiami kierunkowym są wytyczne w sprawie informacji w przyp. projektów finansowanych ze środków Unii Europejskiej (w ramach RPO WO)
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu.

## 2.11. Trawnik do założenia

### Wymagania:

- wyrównanie terenu po przeprowadzonych pracach ziemnych we wskazanym miejscu planowanego trawnika
- obsianie placu trawą
- powierzchnia trawnika do założenia ok. 100m<sup>2</sup>

## 2.12. Zakup i montaż kontenera biurowo – socjalnego

### Wymagania:

- wymiary ok. 6,0x2,4x2,6m
- podłoga: płyta cementowana 20mm, PVC 1,5mm, izolacja / wykładzina trudnościeralna
- wyposażenie: drzwi wejściowe 0,9x2,0m, drzwi wewnętrzne 0,9x2,0m, drzwi wewnętrzne 0,6x2,0m, okno ISO 0,9x1,2m z roletą, okno ISO 0,6x0,6mm, WC sanitarne i kabina prysznicowa, umywalka, bateria, bojler, instalacja woda / ścieki, ścianka działowa, szafka kuchenna ze zlewozmywakiem
- instalacja elektryczna: standard (oświetlenie, gniazdko)
- ogrzewanie: panel grzewczy 0,5 / 2kW lub klimatyzacja dwufunkcyjna

- kolorystyka: w uzgodnieniu z Zamawiającym
- spawany szkielet stalowy odporny na zniekształcenia
- płaszcz z lakierowanej blachy ocynkowanej 0,60mm
- dach z blachy trapezowej ocynkowanej 0,63mm z paroizolacją i izolacją termiczną
- ściany z laminowanego DTD z paroizolacją i izolacją termiczną
- dopuszczalne również inne rozwiązania technologiczne kontenera, np. płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym lub poliuretanowym - zmiany w konsultacji z Zamawiającym
- kontener należy podłączyć do mediów, a także wyposażyć w zewnętrzną umywalkę dla klientów PSZOK (zgodnie z rysunkiem koncepcji).

Inne rozwiązania dopuszczalne w konsultacji z Zamawiającym.

### **2.13. Zakup i montaż kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne**

#### **Wymagania:**

Minimalne wymiary kontenera mobilnego: 6,0x2,35x2,35m. Magazyn ten powinien mieć szczelną kwasoodporną (zabezpieczone przed korozją) podłogę w formie wanny wychwytowej na metalowym ruszcie, zdejmowanym (w częściach). Kontener otwierany drzwiami dwuskrzydłowymi, zlokalizowanymi w środkowej części dłuższego boku.

Dostosowanie do magazynowania odpadów niebezpiecznych, stanowiących odpady komunalne i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, z wyposażeniem (np. pojemnikami na zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny) do gromadzenia odpadów o różnych gabarytach, składzie i właściwościach.

Bezwzględnym wymaganiem jest, aby magazyn zabezpieczał składowane w nim odpady przed wpływem warunków atmosferycznych oraz ingerencją osób postronnych, jak również zabezpieczał środowisko przed ewentualnym oddziaływaniem magazynowanych odpadów. W szczególności dotyczy to wód odciekowych stanowiących potencjalne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego oraz dla ludzi. Ewentualne wycieki będą przechowywane na powierzchni szczelnej podłogi i usuwane przez przeszkolonego pracownika. Kontener musi zapewnić możliwość prostego demontażu rusztu (niewymagającego zastosowania narzędzi) w celu zabezpieczenia, odpompowania lub usunięcia w inny sposób powstałego wycieku.

Niedopuszczalne jest, aby opad atmosferyczny w jakiegokolwiek postaci dostał się do wnętrza kontenera (np. poprzez otwory wentylacyjne lub ze względu na zastosowanie blachy trapezowej w sposób tworzący otwory w miejscach łączenia się boków i dachu konstrukcji).

Magazyn powinien być wyposażony w instalację elektryczną (gniazdka wtykowe i oprawy oświetleniowe) oraz system odprowadzania wody opadowej i roztopowej, a także podjazd umożliwiający wniesienie / wwieszenie cięższych przedmiotów. Prace montażowe obejmują również podłączenie kontenera do sieci elektrycznej.

### **2.14. Zakup i montaż kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych**

#### **Wymagania:**

- wymiary kontenera 6x3m
- drzwi aluminiowe na 90-120cm szerokości, przeszklone
- minimum dwie przeszklone witryny

- antypoślizgowa odporna wykładzina podłogowa
- pełna elektryka (instalacja, lampy, gniazdka)
- podłączenie do sieci elektrycznej
- posadowienie zgodne z wytycznymi producenta.

## 2.15. Zakup i montaż wiaty magazynowej

Wiata przeznaczona będzie na mniejsze pojemniki oraz odpady, które nie powinny stać bez zadaszenia (w tym część ZSEE), a także na sprzęt do obsługi PSZOK ( kosiarko-zamiatarkę, narzędzia ogrodnicze, miotła, łopata, itp.).

### Wymagania:

- wiata blaszana, zamykana o wymiarach 4x6m
- ściany boczne powlekane blachą trapezową
- konstrukcja wzmacniana profilami 30x30
- dach jednospadowy kryty blachą
- wydzielone 2 osobne pomieszczenia wewnątrz, jedno zamykane drzwiami z blachy, drugie bramą otwieraną „do góry”
- oświetlenie wewnętrzne i gniazda wtykowe (2 szt.)
- podłączenie do sieci elektrycznej
- magazyn i jego otoczenie powinien być wyposażony w system odprowadzania wody opadowej i roztopowej.

## 2.16. Zakup i montaż systemu monitoringu wizyjnego:

### Wymagania:

- 4 kamery, wyświetlacz
- instalacja do monitoringu i oprogramowanie
- router 4G/LTE do bezprzewodowej transmisji obrazu
- zainstalowanie i podłączenie systemu zgodnie z wytycznymi projektowymi.

## PRACE WYPOSAŻENIOWE

### 2.17. Zakup, transport i montaż wyposażenia kontenera biurowo – socjalnego

#### Wymagania:

#### Wyposażenie części biurowej:

- laptop (1 szt.): procesor wielordzeniowy, umożliwiający uruchamianie aplikacji 64-bitowych, wykonany w technologii mobilnej; typ matrycy: matowa, pamięć RAM minimum 4 GB; klawiatura: polskie znaki zgodne z układem MS Windows „polski programisty”; kolorystyka ciemna; złącze USB: min. 2 szt., kabel zasilający, UPS, myszka; system operacyjny Windows 10 Pro PL w wersji 64 bit lub równoważny, zainstalowany system operacyjny w wersji 64 bit niewymagający aktywacji za pomocą telefonu lub Internetu u producenta oprogramowania; oprogramowanie w polskiej pełnej wersji językowej; pakiet MS Office nie starszy niż 2013 (lub równoważny); produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- drukarka laserowa (1 szt.) i materiały eksploatacyjne: oprogramowanie dedykowane producenta; druk: A4, mono; podajnik papieru: min. 50 arkuszy; rozdzielczość w czerni: minimum 600x600dpi; złącza min.: USB 2.0/3.0, RJ45/LAN; 3 tonery, przewody USB min. 1,8mb, Przewód LAN min. 1,8mb kabel zasilający; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- telefon (1 szt.): smartfon z systemem Android, możliwością wyświetlania podglądu nagrań z monitoringu; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- aplikacja do wydawania kart odbioru odpadów i bilansowania stanów magazynowych, tworzenia raportów zbiorczych oraz dla poszczególnych frakcji odpadów (min. 3 letnia licencja, jedno stanowisko, spełniająca wymaganie generowania kart zgodnie z aktualnymi przepisami)
- biurko (1 szt.): wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia, jednak zapewniające dobre parametry użytkowe, miejsce do przechowywania materiałów biurowych i części dokumentów, możliwość wygodnej pracy z komputerem, drukarką; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- fotel obrotowy do biurka (1 szt.): wytrzymałość min. 140kg, wygodne podłokietniki, regulowana wysokość siedziska i położenie oparcia; wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- regał na dokumenty zamykany (1 szt.): drzwi zamykane na zamek, półki o regulowanej wysokości; wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- szafka na rzeczy osobiste pracownika (1 szt.): wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- krzesło (1 szt.): wytrzymałość min. 140kg; wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- lampka biurkowa (1 szt.): oprawa dostosowana do źródeł światła o klasach energetycznych od A++ do E oraz żarówek LED o dowolnej mocy; wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia po



opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją

- listwa zasilająca (1 szt.): gniazdka min. 4x230V, podświetlany wyłącznik, obudowa korpusu aluminiowa, materiał gniazd: samogasnące tworzywo ABS; wymiary, materiał i kolorystyka, do uzgodnienia po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją

#### **Wypożyczenie części socjalnej i sanitarnej:**

- czajnik elektryczny, kuchenka elektryczna dwupłytkowa, kosz na śmieci biurowe, wieszak na ubrania, lustro, sprzęt do sprzątania
- wymiary, materiały i kolorystyka wyposażenia części socjalnej są do uzgodnienia z Zamawiającym. Produkty stanowiące wyposażenie części socjalnej muszą być objęte min. 24 miesięczną gwarancją
- podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz BHP, sorbenty zgodnie z przepisami szczegółowymi; apteczka przenośna (1 szt.); w pomieszczeniu zamontować uchwyt na apteczkę oraz oznakować jej lokalizację (biały krzyż na zielonym tle).

### **2.18. Zakup i montaż wyposażenia do magazynu na odpady niebezpieczne**

#### **Wymagania:**

#### **Pojemniki stanowiące wyposażenie magazynu na odpady niebezpieczne:**

- 1 pojemnik specjalistyczny o pojemności min. 120l (HDPE) do odbioru zużytych baterii i akumulatorów małogabarytowych
- zamykany szczelnie, specjalistyczny pojemnik o pojemności min. 120l do magazynowania przeterminowanych leków (1 szt.)
- specjalistyczny pojemnik na zużyte świetlówki, o pojemności pozwalającej magazynować w całości świetlówki różnej długości do 150cm (min. wymiary wewnętrzne: 154x40x30cm)
- 1 pojemnik specjalistyczny o pojemności min. 0,5m<sup>3</sup> (HDPE) do odbioru zużytych baterii i akumulatorów;
- 1 pojemnik o pojemności 0,24m<sup>3</sup> z tworzywa sztucznego, zamykane - z klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła: 2 szt., ogumione; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemnika Wykonawca uzgodni z Zamawiającym
- kosz siatkowy ze stali nierdzewnej, pojemności minimum 0,75m<sup>3</sup> i ładowności 900kg, z opuszczanym bokiem, wyposażone w kółka, do gromadzenia danego typu mniejszego asortymentu

#### **Pozostałe wyposażenie pomieszczenia:**

- regał ( 1 szt.):
  - min. 4 półki wykonane z blachy stalowej o grubości min. 1mm podwójnie doginanej, wzmocnionej od spodu profilem C o udźwigu na półkę do 150kg
  - słupy nośne wykonane z kątownika 40x60x2mm perforowanego co 20mm i wyposażone

w stopkę z tworzywa

- dodatkowo kątowniki montowane pod najniższą i najwyższą półkę usztywniające całą konstrukcję
- lakierowany proszkowo na kolor szary
- udźwig całego regału min. 600kg, regał musi posiadać oznakowanie dopuszczalnego obciążenia
- wymiary: 220x60x100cm
- kosz siatkowy (1 szt.).

## **2.19. Zakup, transport i montaż wyposażenia kontenera do punktu wymiany rzeczy używanych**

### **Wymagania:**

- 4 regały: min. 4 półki wykonane z blachy stalowej o grubości min. 1mm podwójnie doginanej, wzmocnionej od spodu profilem C o udźwigu na półkę do 150kg; słupy nośne wykonane z kątownika 40x60x2mm perforowanego co 20 mm i wyposażone w stopkę z tworzywa; regały muszą posiadać dodatkowo kątowniki montowane pod najniższą i najwyższą półkę usztywniające całą konstrukcję; regały lakierowane proszkowo na kolor uzgodniony z Zamawiającym; udźwig całego regału min. 600kg, regał musi posiadać oznakowanie dopuszczalnego obciążenia; wymiary: 220x60x200cm
- dodatkowe pojemniki na drobniejsze przedmioty oddawane w punkcie wymiany rzeczy używanych
- drabinka „pokojowa” aluminiowa lub inny typ podestu (1 szt.)
- krzesło (1 szt.)
- stół roboczy o wymiarach minimum 1,6x0,8m (1 szt.).

## **2.20. Zakup, transport i montaż wyposażenia do wiaty magazynowej**

### **Wymagania:**

- regał (1 szt.):
  - min. 4 półki wykonane z blachy stalowej o grubości min. 1mm podwójnie doginanej, wzmocnionej od spodu profilem C o udźwigu na półkę do 150kg
  - słupy nośne wykonane z kątownika 40x60x2mm perforowanego co 20mm i wyposażone w stopkę z tworzywa
  - dodatkowo kątowniki montowane pod najniższą i najwyższą półkę usztywniające całą konstrukcję
  - lakierowany proszkowo na kolor szary
  - udźwig całego regału min. 600kg, regał musi posiadać oznakowanie dopuszczalnego obciążenia
  - wymiary: 220x60x200cm

## 2.21. Kontenery i pojemniki na odpady

### Wymagania:

Kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne, muszą spełniać wszystkie wymagania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, posiadać niezbędne certyfikaty i świadectwa oraz być odpowiednio oznaczone i opisane.

Na wyposażenie PSZOK w tym zakresie składać się będą:

- 1 kontener o pojemności 34m<sup>3</sup> – zadaszony; dno wykonane z blachy o grubości min. 5mm; boki wykonane z blachy o grubości min. 3mm; zabezpieczenie antykorozyjnie przez malowanie farbą - podkładową i nawierzchniową, wzmocnienia konstrukcyjne z profili C80x40; łączenie dna i ściany pod kątem 90 stopni; drzwi dwuskrzydłowe lub kłapa z tyłu kontenera; spoiny ciągłe; z zaczepami przystosowanymi do transportu samochodowego bramowcem i hakowcem 1570mm; kolor kontenera do uzgodnienia z Zamawiającym
- 1 kontener o pojemności 18m<sup>3</sup> –zamknięty; dno wykonane z blachy o grubości min. 5mm; boki wykonane z blachy o grubości min. 3mm; zabezpieczenie antykorozyjnie przez malowanie farbą - podkładową i nawierzchniową, wzmocnienia konstrukcyjne z profili C80x40, łączenie dna i ściany pod kątem 90 stopni; drzwi dwuskrzydłowe lub kłapa z tyłu kontenera; spoiny ciągłe; z zaczepami przystosowanymi do transportu samochodowego bramowcem i hakowcem, preferowany hakowy system załadunku 1570mm; kolor kontenera do uzgodnienia z Zamawiającym
- 2 kontenery o pojemności 12m<sup>3</sup> –zamknięty/plandeka; dno wykonane z blachy o grubości min. 5mm; boki wykonane z blachy o grubości min. 3mm; zabezpieczenie antykorozyjnie przez malowanie farbą -podkładową i nawierzchniową, wzmocnienia konstrukcyjne z profili C80x40, łączenie dna i ściany pod kątem 90 stopni; drzwi dwuskrzydłowe lub kłapa z tyłu kontenera; spoiny ciągłe; z zaczepami przystosowanymi do transportu samochodowego bramowcem i hakowcem, preferowany hakowy system załadunku 1200mm; kolor kontenera do uzgodnienia z Zamawiającym
- 5 kontenerów o pojemności 7m<sup>3</sup> – zamknięty; z kłapami wrzutowymi i drzwiami dwuskrzydłowymi lub kłapą z tyłu kontenera; dno wykonane z blachy o grubości min. 5mm; boki wykonane z blachy o grubości min. 3mm; zabezpieczenie antykorozyjnie przez malowanie farbą - podkładową i nawierzchniową, wzmocnienia konstrukcyjne z profili C80x40; spoiny ciągłe; preferowany hakowy system załadunku 1200mm; kolor kontenera do uzgodnienia z Zamawiającym
- 4 kontenery o pojemności 4m<sup>3</sup> –otwarty typu mulda; dno wykonane z blachy o grubości min. 5mm; boki wykonane z blachy o grubości min. 3mm; zabezpieczenie antykorozyjnie przez malowanie farbą -podkładową i nawierzchniową, wzmocnienia konstrukcyjne z profili C80x40; spoiny ciągłe; preferowany hakowy system załadunku 1200mm; kolor kontenera do uzgodnienia z Zamawiającym

- 7 pojemników o pojemności 1,1m<sup>3</sup> – z tworzywa sztucznego, zamykanych - z klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła: 4 szt., ogumione, Ø 200mm, 2 z hamulcem, ładowność min. 400kg; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym
- 4 pojemniki o pojemności 0,24m<sup>3</sup> z tworzywa sztucznego, zamykane - z klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła: 2 szt., ogumione; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym, 2 stanowiące wyposażenie magazynu ZSEiE, 2 pozostałe jako pojemniki zapasowe
- 5 pojemników PE-HD o pojemności min. 30l – zapasowych - szczelne, z zamknięciem, wykonane z tworzywa kwasoodpornego

Wykonawca będzie musiał uzgodnić z Zamawiającym ewentualne rozbieżności wynikające z wymagań PFU i aktualnego Regulaminu utrzymania czystości i porządku (zgodnie z przepisami obowiązującymi w danym czasie).

Zadaniem wykonawcy będzie zakup, transport i rozstawienie na placu PSZOK ww. kontenerów i pojemników w lokalizacjach uzgodnionych z Zamawiającym oraz oznaczenie, że kontenery i pojemniki są własnością Gminy Dąbrowa (wg uzgodnienia z Zamawiającym).

## 2.22. Tablice informacyjne

### Wymagania:

#### Opisy kontenerów, pojemników i pomieszczeń

- każdy z kontenerów i pojemników i każde z pomieszczeń musi posiadać oznaczenie w postaci tabliczki informacyjnej z wytrzymałego tworzywa sztucznego (łącznie 32 szt.)
- nadruk należy wykonać w taki sposób, aby był on odporny na działanie warunków atmosferycznych (niska i wysoka temperatura, promieniowanie słoneczne, opady atmosferyczne) oraz uszkodzenia mechaniczne (np. ścieranie, zarysowania)
- tablice powinny być wykonane na podłożu magnetycznym (na kontenery z blachy), a na pojemniki na nośniku ustalonym z Zamawiającym
- rozmiary, ilości, treści, kolorystykę i formę grafik należy ustalić z Zamawiającym. Oznakowania kontenerów, pojemników muszą być widoczne min. z odległości 2m
- umiejscowienie tablic na kontenerach i pojemnikach należy do Wykonawcy, po uprzednim uzgodnieniu / zatwierdzeniu przez Zamawiającego
- kontenery na PSZOK powinny być również oznakowane w sposób jednoznacznie identyfikujący ich właściciela, np. namalowanie na kontenerach farbą, przy pomocy szablonu, ustalonego wcześniej z Zamawiającym sposobu ich oznakowania. Kolor, umiejscowienie oznakowania, do ustalenia z Zamawiającym,
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu; dopuszczalne połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania, np. na hakach, możliwość montażu kilku tablic na jednym stelażu; proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych.

### Zapaszowe/wymienne tablice na kontenery i pojemniki

- zapaszowe gładkie, białe tablice (22 szt.)
- możliwość trwałego opisanie ręcznego przez pracownika PSZOK, np. pisakiem – markerem
- wykonane z tworzywa sztucznego, odpornego na warunki atmosferyczne (niska i wysoka temperatura, promieniowanie słoneczne, opady) oraz uszkodzenia mechaniczne (np. ścieranie, zarysowania)
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu; dopuszczalne połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania, np. na hakach, możliwość montażu kilku tablic na jednym stelażu; proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych.

### Tablice informacyjne dot. PSZOK

- tablice do umieszczenia na terenie placu (2 szt.): tablica z adresem, godzinami działania PSZOK oraz danymi identyfikacyjnymi prowadzącego PSZOK, tablica z regulaminem PSZOK
- tablica kierunkowa przy DK94 informująca o lokalizacji PSZOK w Karczowie (1 szt.)
- treści, rozmiary oraz formę graficzną każdej z tablic Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu
- na tablicach w sposób trwały umieścić logo Gminy, informacje o treści uzgodnionej z Zamawiającym promujące PSZOK
- wymiary tablic i wielkość napisów muszą zapewniać możliwość odczytanie treści z odległości ok. min. 5m; sugerowane wymiary minimalne: 120x80cm
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu; dopuszczalne połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania, np. na hakach, możliwość montażu kilku tablic na jednym stelażu; proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych.

## 2.23. Kosiarko – zmiatarka

### Wymagania:

- urządzenie wyposażone w mechanizm do koszenia trawy, wraz z pojemnikiem na skoszoną trawę, z wysypem na powierzchni ziemi
- możliwość adaptacji urządzenia do zmiatania powierzchni PSZOK z nieczystości stałych, bez konieczności ingerencji w kluczowe dla pojazdu mechanizmy
- możliwość obsługi urządzenia bez konieczności posiadania specjalistycznych uprawnień/pozwoleń
- urządzenie powinno być wyposażone w silnik spalinowy/elektryczny, pozwalający na bezawaryjną pracę
- elementy wyposażenia urządzenia np. ostrza tnące, rolki/walce zmiatające, powinny mieć możliwość łatwego demontażu celem konserwacji/czyszczenia
- urządzenie powinno być objęte gwarancją na min. 24 miesiące.

### **3. Część informacyjna**

#### **3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność planowanego przedsięwzięcia z wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa (decyzja)**

Decyzja dotycząca warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – w trakcie pozyskiwania

#### **3.2. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Załącznik nr 1 do niniejszego opracowania

#### **3.3. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska**

Nie dotyczy

#### **3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych**

##### **Kopia mapy zasadniczej**

Załącznik nr 2 do niniejszego opracowania.

##### **Koncepcja zagospodarowania terenu Punktu**

Załącznik nr 3 do niniejszego opracowania.

##### **Wyniki badań gruntowo - wodnych na terenie planowanego przedsięwzięcia**

Zamawiający nie dysponuje wynikami badań wodno – gruntowych.

##### **Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków**

Nie dotyczy

##### **Inwentaryzacja zieleni**

Nie dotyczy

#### **3.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem**

Wszelkie wytyczne i uwarunkowania związane z realizacją prac objętych niniejszym kontraktem zostały opisane w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Ewentualne dodatkowe uzupełniające uzgodnienia z Zamawiającym dokonywane winny być przez Wykonawcę na bieżąco w trakcie realizacji prac.