

**UCHWAŁA NR XII/77/15  
RADY GMINY DĄBROWA**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok i zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, Dz. U. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777) **Rada Gminy Dąbrowa uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dąbrowa na 2016 r.:

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,85 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,28zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – 0,72 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,86 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,55 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli:2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4, ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody
- 2) budowle, budynki i grunty stacji wodociągowej
- 3) drogi wewnętrzne położone na obszarze gminy
- 4) budowle należące do zbiorowego odprowadzania ścieków sanitarnych oraz grunty zajęte przez te budowle

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa.

§ 4. 1. Traci moc Uchwała Nr XLIII/332/14 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 6 listopada 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 17 listopada 2014 r., poz. 2538).

2. Traci moc Uchwała Nr III/14/06 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2006 r., nr 91, poz. 2671).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Piotr Wieczorek**