

Zarządzenie Nr OR.0050.97.2022
Wójta Gminy Dąbrowa
z dnia 6 maja 2022 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawy terenu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, zm. Dz. U. z 2022 r. poz. 583) oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.; zm. z 2021 r. poz. 815) Wójt Gminy Dąbrowa zarządza, co następuje:

§1. Ustala się następujące minimalne stawki czynszu dzierżawy w stosunku rocznym:

- 1) za dzierżawę 1 m² ogródka przydomowego – 0,30 zł,
- 2) za dzierżawę 1 m² użytków rolnych o powierzchni do 0,10 ha – 0,30 zł,
- 3) za dzierżawę 1 m² terenów zielonych – 0,30 zł,
- 4) za dzierżawę 1 m² terenu stanowiącego drogi użytkowane rolniczo – 0,15 zł,
- 5) za dzierżawę użytku rolnego o powierzchni powyżej 0,10 ha – w wysokości równoważnej 5 kwintali żyta od jednego hektara przeliczeniowego rocznie wg ceny żyta stanowiącego podstawę naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym, chyba, że cena osiągnięta w przetargu jest wyższa.

§2. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę innych nieruchomości niż określonych w §1, jeżeli stawka tych nieruchomości nie została ustalona w innym zarządzeniu, ustala się w negocjacjach z Wójtem bądź stawka zostanie ustalona w zarządzeniu o przeznaczeniu danej nieruchomości do dzierżawy.

§3. Do stawek czynszu należy doliczyć stawkę podatku wynikającą z obowiązujących przepisów.

§4. Wykonanie Zarządzenie powierzam Podinspektorowi ds. Mienia Gminy Dąbrowa.

§5. Traci moc Zarządzenie Nr OR.0050.155.2021 Wójta Gminy Dąbrowa z dnia 28 września 2021 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawy terenu.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2022 r.

WÓJT

/-/ Katarzyna Gołębiowska-Jarek