

Zarządzenie Nr OR.0050.24.2023
Wójta Gminy Dąbrowa
z dnia 14 lutego 2023 r.

**w sprawie ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej
polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę położoną w Dąbrowie
będącą w użytkowaniu wieczystym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 6 Uchwały Nr XXVI/234/21 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie komunalne Gminy Dąbrowa (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 4 lutego 2021 r. poz. 345) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego i/lub właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 425/12 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 6,3878 ha, nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 0,8719 ha. Służebność będzie wykonywana po istniejącej w terenie drodze.

2. W przypadku wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa, Gmina Dąbrowa zobowiązuje się do niezwłocznego ustanowienia na przysługującym Gminie Dąbrowa prawie własności do działki nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 0,8719 ha nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej o treści opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela i/lub użytkownika wieczystego działki nr 425/12 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 6,3878 ha, nieodpłatnej i nieograniczonej czasowo służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 0,8719 ha polegającej na nieograniczonym w czasie prawie dostępu do przepustu stanowiącego własność PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie, położonego na działce nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 0,8719 ha w celu jego eksploatacji, wykonania napraw, konserwacji, przebudowy i modernizacji.

2. W przypadku wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa, Gmina Dąbrowa zobowiązuje się do niezwłocznego ustanowienia na przysługującym Gminie Dąbrowa prawie własności do działki nr 425/11 AM-2 obręb 0003 Dąbrowa o pow. 0,8719 ha nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej o treści opisanej w § 2 ust. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Właściciel i/lub użytkownik wieczysty nieruchomości władnącej nie może żądać od Gminy Dąbrowa wybudowania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności, ani zwrotu nakładów i kosztów poniesionych przez właściciela i/lub użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej na budowę urządzeń potrzebnych do wykonania służebności.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Mienia Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

-/ Katarzyna Gołębiowska-Jarek

